

## パリのアパート（7区）利用規約

### ★アパートの所在地について★

住所: Rue Augereau 75007 PARIS（番地は予約確定時にお知らせします）

最寄り駅:Ecole Militaire(地下鉄8番線) 徒歩6分 Pont de l'Alma (ERE C) 徒歩8分

最寄りバス停:Rapp-la Bourdonnais (42/69/87 番) 徒歩2分 Bosquet-Saint  
Dominique (80/92 番) 徒歩3分

### ★予約について★

1: 宿泊料金は以下の様に2通りからお選び頂けます。（全て1部屋のお値段です）

プランA・キャンセル不可の場合

1名様	180ユーロ
2名様	200ユーロ
3名様	220ユーロ
4名様	240ユーロ

プランB・キャンセル規定に基づきキャンセル可能な場合

1名様	200ユーロ
2名様	220ユーロ
3名様	240ユーロ
4名様	260ユーロ

（すべて1部屋1泊の料金です）

**繁忙期：4月28日～5月5日 12月23日～1月3日のご予約は人数に関係なく25ユーロ／泊(1部屋ごと)の追加料金がかかります。**

寝室にご用意してあるベッド2台分のリネン代(シーツ、布団カバー、枕カバーのセット)として別途70ユーロがかかります。ソファベッド用、替えのリネンセットなど必要数に応じて1セット35ユーロで追加可能です。

注:お部屋にご用意してあるのは、セミダブルベッド(幅120 cm)2台、ダブル用のソファベッド(幅140 cm)1

台となっております。

ソファベッドをご利用になる場合は1泊15ユーロの追加料金がかかります。

お子様も1人分となります。

2: 別途、宿泊日数に応じて清掃代がかかります（30泊以上の場合は別途要相談）

3泊～11泊	80ユーロ（退出後の清掃のみです）
12泊～20泊	130ユーロ（退出後だけでなく滞在中に1度、簡易清掃に入ります、その時にリネンとタオルを無料で新しいものに交換致します。）
21泊～30泊	180ユーロ（退出後だけでなく滞在中に2度、簡易清掃に入ります。その度にリネンとタオルを無料で新しいものに交換いたします。）

注: 滞在中のゴミ捨てと食器洗いは宿泊者様ご自身でお願い致します。

3: 短期貸しは、長期の借りてが見つかるまでの臨時募集となっておりますので、HP に記載してる日程しか予約はお受けできません。

4: 申し込みフォーム送り返した下さった時点で仮予約が確定となります。さらに必要書類2点(パスポートのコピーと航空券詳細)を送って下さいましたら予約は確定となります。1週間以内に航空券の詳細を送って下さらなかった場合、仮予約は白紙となります。

5: 予約金として先に合計請求金額の30%のお振込をお願いする場合がございます。

★キャンセル・変更について★

1; **キャンセル可能（プランB）**でお申し込み頂いた場合のキャンセル料金は以下の通りになります。（91日以上前の場合は無料となります）

	宿泊合計金額の
10日前～入居日後	100%

11日前～21日前	70%
22日前～35日前	50%
36日前～60日前	30%
61日前～90日前	10%

注:日本時間で計算させていただきます。 注:キャンセル申込日のレート(yahoo ファイナンス)で計算し、日本円で請求もしくはネットにてユーロでお支払い頂きます。

2: ご予約確定後に、日程変更、短縮、滞在人数の減少、等の変更が生じる場合もキャンセルと同じ扱いになる場合がございますので別途ご相談下さい。

#### ★滞在中の注意事項やお部屋の詳細★

1: チェックイン(待ち合わせ時間)は15時～22時の間とさせていただきます。15時前、もしくは22時以降の到着となる方は別途ご相談下さい。入居前、退出後の荷物預かりは出来ません。

2: LINEやWhatsApp、メールや電話などで空港に到着した時、空港から出発される時に連絡をお願いしております。連絡が出来ない場合はフライト到着の3時間半後を待ち合わせのお時間とさせて頂いております。

3: 待ち合わせはアパート前となります。

4: 支払いは全額入居時に現金(ユーロ)かカードでのお支払いとなります(カードの場合、手数料として合計金額の8%がかかります。)カードでお支払い頂く場合は、到着日の1～2週間前にこちらから支払いフォームを送りますのでネット決済をして頂きます。希望方法の提示がなく滞在まで10日を切った場合は現金のみでのお支払いとなります。

5: 一般の方が生活しているアパートへの滞在ですので、入居後、退居まですべてお客様の責任下で行動して下さい。

6: 室内での盗難や強盗、事故等のトラブルには一切の責任を負いかねます。ご自身で保険に加入しておく事をオススメします。もちろん、トラブルがあった場合など

は相談にのりますので(警察への届け出など)すぐに連絡下さい。

7: 電気故障、家電製品等の修理は、日本に比べますと対応が遅い事が多いです。毎回入居前に電化製品を確認はしますが、万が一壊れているなどの不具合があった場合、それを理由に賃料を割引もしくは返金する事は致しませんのでご了承下さい。

8: パリのお湯事情は日本とは全く違い、お湯の供給が不安定な事がございます。給湯器も突然止まる事がございますので、説明書をよく読みお使い下さい。

9: お部屋は土足厳禁。禁煙となっております。ご協力お願い致します。

10: 鍵の紛失、損傷、鍵穴の損傷はお客様に実費にてご負担頂きます。また、アパート内、備品を破損、紛失した場合は弁償金を請求させて頂く事もありますので気をつけてお過ごし下さい。何かありましたら、すぐに連絡を下さい。

11: インターネットは無料でお使い頂けますが、パソコン本体の用意はありませんのでご自身で持参して下さい。Wifiによる接続となります。ただし、フランスのWifiは非常に不安定で理由もなく突然使えなくなる事がございます。予めご理解ご了承下さい。

12: 消耗品の備品は、十分用意しておきますが、なくなりましたらご自身で購入して下さい(トイレットペーパーなど)。

13: 部屋の造りは32平米の1LDKで、寝室にセミダブルベッド(幅120cm)が2台。リビングにダブルベッドサイズ(幅140cm)のソファベッドが1台ございます。備品は以下のようになっております。

食器類: シャンパングラス、ワイングラス、グラス、マグカップ、ボウル、小皿、中皿、大皿 箸、ナイフ、フォーク、スプーン、ティースプーン(各4人用) 調理器具: 鍋 大小各1、フライパン1、ボウル2、ザル2、お玉、フライ返し、はさみ、食器洗い洗剤、食器洗いスポンジ、包丁、まな板、栓抜き、ワインオープナー、はし  
生活用品: トイレットペーパー1人につき2つ/1週間 手洗い石鹸 ドライヤー イス3脚 洗濯干し台、ティッシュペーパー、キッチンペーパー 電化製品: ドライヤー 湯沸かし器、オーブン機能付き電子レンジ 冷蔵庫(冷凍庫付き) IHクッキングヒーター(2コンロ) 32型薄型TV 体重計、高速インターネット(Wifi) 暖房2台 小型電気暖房 高性能扇風機 扇風機 掃除機 日本式コンセント フランス式コンセント USB アイロン、洗濯機 その他: バスタブとシャワースペース有り(日本式のバスルーム)、食器洗い機無し、エアコン無し。

14: 退居時は最低限の片付けをお願いします。ゴミ捨てと食器洗いはご自身でお願い致します。

15: 退居の時は基本、立ち会いは致しません。鍵を指定の場所に置いてドアを閉めご自身で退居して下さい。ドアはオートロックなので、鍵を中に入れたまま閉めるともう開きません。忘れ物がないようしっかり確認して下さい。

16: チェックアウトの時間は10時となっております。90ユーロの追加料金で15時までのレイトチェックアウトが可能です。

17:アーリーチェックインは受け付けておりません。早朝便で到着などの理由で早めにチェックインしたい場合は前日からの申し込みが必要になります。

18: カギの引き渡し、アパートの管理などは全て代理人（日本人女性）がする事がございます。

19: こちらのアパートは日本式1階（フランス式0階）にございます。中庭を入った先にある、2～3段分高い位置にあるアパートになります。

**注！！ 一般の方が生活しているアパートになります。パリのアパートは石造りの為非常に音が響きやすく8時前、21時以降の騒音は絶対にお控え下さい。洗濯機の音にもお気をつけ下さい。お部屋を出入りする際も静かにお願いします。**

**注！！ トイレはトイレットペーパー以外は絶対に流さないで下さい。フランスの排水管は詰まりやすく、小さなものでも詰まって工事が必要になります。床を開けての大規模工事になりますし、その費用は全て負担して頂く事になります。**

**注意！！ 事前にお名前を頂いていない方の宿泊は禁止です。もし発覚した場合は違約金（宿泊料金合計金額の50%）をお支払い頂きます。**